АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЯТСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КАРАТУЗСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2017 с.Таяты № 41-П

О внесении изменений в постановление от 28.03.2016 №24-П «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

Рассмотрев протест прокуратуры Каратузского района Красноярского края от 27.04.2017 № 7/3-03-2017 на постановление администрации Таятского сельсовета от 28.03.2016 № 24-П «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», в соответствии со статьями 14, 15, 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.08.2016 № 746 «О внесении изменений в положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Уставом МО « Таятский сельсовет», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденное приложением №1 постановления администрации Таятского сельсовета Каратузского района от 28.03.2016 № 24-П.

 2.Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации Таятского сельсовета.

3.Постановление вступает в силу после официального опубликования в газете «Таятский вестник».

Глава администрации

Таятского сельсовета Ф.П. Иванов

 Утверждены

Постановлением администрации

Таятского сельсовета

 от 22.05.2017 № 41-П

**Изменения, которые вносятся в Положение**

**о межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Межведомственная комиссия по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - Комиссия) создается для оценки и обследования на предмет соответствия жилых помещений муниципального жилищного фонда и частных жилых помещений, а также жилых помещений федерального жилищного фонда и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, расположенных на территории МО "Таятский сельсовет", требованиям, предъявляемым к жилым помещениям в целях признания их жилыми помещениями, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

 В случае необходимости оценки и обследования помещения в целях признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о вводе многоквартирного дома в эксплуатацию также осуществляется Комиссией.

2. Пункт 14 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Положения, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта."

3. Пункт 17 после абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания:

 «об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»

 4. Пункт 19 настоящего Положения дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции многоквартирного дома (жилых помещений в нем непригодными для проживания) в течении 5 лет со дня выдачи разрешения о его вводе в эксплуатацию по причинам, не связанным со стихийными бедствиями и иными обстоятельствами непреодолимой силы, решение, предусмотренное пунктом 17 настоящего Положения, направляется в 5-дневный срок в органы прокуратуры для решения вопроса о принятии мер, предусмотренных законодательством Российский Федерации»