**ТАЯТСКИЙ**

**ВЕСТНИК**

**Печатное издание органа местного самоуправления**

**Таятского сельсовета**

**с. Таяты № 39 23.12.2016 г.**

ПРОТОКОЛ № 5

рассмотрения заявок на участие в торгах в форме открытого аукциона

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (1 лота).

Место, дата и время составления протокола: Красноярский край, Каратузский район, с.Таяты ул. Советская, 6, 10-00 часов по местному времени 23 декабря 2016 г.

Организатор аукциона: Администрация Таятского сельсовета.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Иванов Ф.П.. – Глава Администрации Таятского сельсовета (по земельным отношениям);

Состав комиссии:

Басаргина М.П. – и.о. зам. главы Администрации Таятского сельсовета

Будим Л.Х. – главный бухгалтер;

Члены комиссии:

Посохин С.А. – депутат Таятского сельского Совета депутатов третьего созыва;

На заседании из 5 человек присутствовало 4 члена комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

Повестка дня: Утверждение протокола рассмотрения заявок и документов претендентов открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона.

Аукцион состоится 27.12.2016 года (10.00 ч.).

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Таятского сельсовета (постановление Администрации Таятского сельсовета от 22.11.2016 г. № 99-П).

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет.

Характеристики земельных участков:

Лот 1. Местоположение (адрес) земельного участка: Красноярский край, Каратузский район, с.Таяты, ул. Луговая, 17

Площадь земельного участка – 1545 кв. м.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства

Категория земель – земли населенных пунктов.

Границы земельного участка определены по результатам межевания и соответствуют границам, указанным в кадастровом паспорте № 24/16-214296 от 25.03.2016 г.

Информация об обременениях и ограничениях использования земельного участка отсутствует.

Кадастровый номер земельного участка – 24:19:2301002:36

Начальный размер арендной платы– 1136,73 (одна тысяча сто тридцать шесть рублей 73 копейки).

Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона») – 34,10 (тридцать четыре рубля 10 копеек)

Размер задатка – 1136,73 (одна тысяча сто тридцать шесть рублей 73 копейки).

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Таятского сельсовета, категория «Земля», раздел «Аукционы и конкурсы»

Перечень претендентов и принятых заявок:

По лоту 1:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный № заявки | Заявитель | Дата подачи заявки | Внесенный задаток (руб.) |
| 10 | Богданова Наталья Гивиевна. | 21.12.2016 г.  13-30 ч. | 1136,73 |

Решение аукционной комиссии:

По лоту 1:

Признать Богданову Наталью Гивиевну единственным участником аукциона.

Признать аукцион несостоявшимся, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, так как подана только одна заявка на участие в аукционе.

На основании п.14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 24:19:2301002:36, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 1545 кв. м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Красноярский край, Каратузский район, с. Таяты, ул. Луговая, 17.

Размер арендной платы за 20 лет составляет – 22734,60 рублей. (двадцать две тысячи семьсот тридцать четыре рубля 60 копеек )

Настоящий протокол составлен и подписан в 3-х экз., имеющих равную юридическую силу.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.П. Иванов

Состав комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. Басаргина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Х. Будим

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Посохин

Пожалуйста, подождите

ПРОТОКОЛ № 6

рассмотрения заявок на участие в торгах в форме открытого аукциона

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (2 лота).

Место, дата и время составления протокола: Красноярский край, Каратузский район, с.Таяты ул. Советская, 6, 15-00 часов по местному времени 23 декабря 2016 г.

Организатор аукциона: Администрация Таятского сельсовета.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Иванов Ф.П.. – Глава Администрации Таятского сельсовета (по земельным отношениям);

Состав комиссии:

Басаргина М.П. – и.о. зам. главы Администрации Таятского сельсовета

Будим Л.Х. – главный бухгалтер;

Члены комиссии:

Посохин С.А. – депутат Таятского сельского Совета депутатов третьего созыва;

На заседании из 5 человек присутствовало 4 члена комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

Повестка дня: Утверждение протокола рассмотрения заявок и документов претендентов открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона.

Аукцион состоится 27.12.2016 года (15.00 ч.).

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Таятского сельсовета (постановление Администрации Таятского сельсовета от 22.11.2016 г. № 99-П).

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет.

Характеристики земельных участков:

Лот 2. Местоположение (адрес) земельного участка: Красноярский край, Каратузский район, с.Таяты, ул. Советская, 69

Площадь земельного участка – 5000 кв. м.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства

Категория земель – земли населенных пунктов.

Границы земельного участка определены по результатам межевания и соответствуют границам, указанным в кадастровом паспорте № 24/15-446797 от 25.06.2015 г.

Информация об обременениях и ограничениях использования земельного участка отсутствует.

Кадастровый номер земельного участка – 24:19:1001002:665

Начальный размер арендной платы– 3678,75 (три тысячи шестьсот семьдесят восемь рублей 75 копеек).

Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона») – 110,36 (сто десять рублей 36 копеек)

Размер задатка – 3678,75 (три тысячи шестьсот семьдесят восемь рублей 75 копеек).

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Таятского сельсовета, категория «Земля», раздел «Аукционы и конкурсы»

Перечень претендентов и принятых заявок:

По лоту 2:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный № заявки | Заявитель | Дата подачи заявки | Внесенный задаток (руб.) |
| 11 | Тормозакова Елена Валерьевна. | 21.12.2016 г.  15-05 ч. | 3678,75 |

Решение аукционной комиссии:

По лоту 2:

Признать Тормозакову Елену Валерьевну единственным участником аукциона.

Признать аукцион несостоявшимся, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, так как подана только одна заявка на участие в аукционе.

На основании п.14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 24:19:1001002:665, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 5000 кв. м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Красноярский край, Каратузский район, с. Таяты, ул. Советская, 69.

Размер арендной платы за 20 лет составляет – 73575 рублей. (семьдесят три тысячи пятьсот семьдесят пять рублей 00 копеек )

Настоящий протокол составлен и подписан в 3-х экз., имеющих равную юридическую силу.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.П. Иванов

Состав комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. Басаргина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Х. Будим

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Посохин

Пожалуйста, подождите

ПРОТОКОЛ № 7

рассмотрения заявок на участие в торгах в форме открытого аукциона

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (1 лота).

Место, дата и время составления протокола: Красноярский край, Каратузский район, с.Таяты ул. Советская, 6, 10-00 часов по местному времени 23 декабря 2016 г.

Организатор аукциона: Администрация Таятского сельсовета.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Иванов Ф.П.. – Глава Администрации Таятского сельсовета (по земельным отношениям);

Состав комиссии:

Басаргина М.П. – и.о. зам. главы Администрации Таятского сельсовета

Будим Л.Х. – главный бухгалтер;

Члены комиссии:

Посохин С.А. – депутат Таятского сельского Совета депутатов третьего созыва;

На заседании из 5 человек присутствовало 4 члена комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

Повестка дня: Утверждение протокола рассмотрения заявок и документов претендентов открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона.

Аукцион состоится 28.12.2016 года (10.00 ч.).

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Таятского сельсовета (постановление Администрации Таятского сельсовета от 22.11.2016 г. № 100-П).

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 49 лет.

Характеристики земельных участков:

Лот 1. Местоположение (адрес) земельного участка: Красноярский край, Каратузский район, 0,9 км восточнее с.Таяты.

Площадь земельного участка – 64380 кв. м.

Разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Границы земельного участка определены по результатам межевания и соответствуют границам, указанным в кадастровом паспорте № 24/15-531909 от 29.07.2015 г.

Информация об обременениях и ограничениях использования земельного участка отсутствует.

Кадастровый номер земельного участка – 24:19:2301002:22

Начальный размер арендной платы– 3814,52 (три тысячи восемьсот четырнадцать рублей 52 копейки).

Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона») – 114,44 (сто четырнадцать рублей 44 копейеки)

Размер задатка – 3814,52 (три тысячи восемьсот четырнадцать рублей 52 копейки).

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Таятского сельсовета, категория «Земля», раздел «Аукционы и конкурсы»

Перечень претендентов и принятых заявок:

По лоту 1:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный № заявки | Заявитель | Дата подачи заявки | Внесенный задаток (руб.) |
| 2 | Коваленко- Бродягин Анатолий Владимирович | 16.12.2016 г.  09-50 ч. | 3814,52 |

Решение аукционной комиссии:

По лоту 1:

Признать Коваленко-Бродягина Анатолия Владимировича единственным участником аукциона.

Признать аукцион несостоявшимся, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, так как подана только одна заявка на участие в аукционе.

На основании п.14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 24:19:2301002:22, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадью 64380 кв. м., с разрешенным использованием: сельскохозяйственное использование, расположенного по адресу: Красноярский край, Каратузский район, 0,9 км восточнее с. Таяты.

Размер арендной платы за 49 лет составляет – 186911,48 рублей. (сто восемьдесят шесть тысяч девятьсот одиннадцать рублей 48 копеек )

Настоящий протокол составлен и подписан в 3-х экз., имеющих равную юридическую силу.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.П. Иванов

Состав комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. Басаргина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Х. Будим

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Посохин

ПРОТОКОЛ № 8

рассмотрения заявок на участие в торгах в форме открытого аукциона

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (2 лота).

Место, дата и время составления протокола: Красноярский край, Каратузский район, с.Таяты ул. Советская, 6, 11-00 часов по местному времени 23 декабря 2016 г.

Организатор аукциона: Администрация Таятского сельсовета.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Иванов Ф.П.. – Глава Администрации Таятского сельсовета (по земельным отношениям);

Состав комиссии:

Басаргина М.П. – и.о. зам. главы Администрации Таятского сельсовета

Будим Л.Х. – главный бухгалтер;

Члены комиссии:

Посохин С.А. – депутат Таятского сельского Совета депутатов третьего созыва;

На заседании из 5 человек присутствовало 4 члена комиссии. Заседание комиссии правомочно.

Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

Повестка дня: Утверждение протокола рассмотрения заявок и документов претендентов открытого по составу участников и по форме подачи заявок аукциона.

Аукцион состоится 28.12.2016 года (11.00 ч.).

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Таятского сельсовета (постановление Администрации Таятского сельсовета от 22.11.2016 г. № 100-П).

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 49 лет.

Характеристики земельных участков:

Лот 2. Местоположение (адрес) земельного участка: Красноярский край, Каратузский район, южнее 600 м. с.Таяты.

Площадь земельного участка – 175502 кв. м.

Разрешенное использование земельного участка – сельскохозяйственное использование

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Границы земельного участка определены по результатам межевания и соответствуют границам, указанным в кадастровом паспорте № 24/16-595795 от 09.08.2016 г.

Информация об обременениях и ограничениях использования земельного участка отсутствует.

Кадастровый номер земельного участка – 24:19:3101001:294

Начальный размер арендной платы– 10398,49 (десять тысяч триста девяносто восемь рублей 49 копеек).

Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона») – 311,95 (триста одиннадцать рублей 95 копеек)

Размер задатка – 10398,49 (десять тысяч триста девяносто восемь рублей 49 копеек).

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Таятского сельсовета, категория «Земля», раздел «Аукционы и конкурсы»

Перечень претендентов и принятых заявок:

По лоту 2:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Регистрационный № заявки | Заявитель | Дата подачи заявки | Внесенный задаток (руб.) |
| 8 | Сыропятов Дионисий Васильевич | 20.12.2016 г.  15-30 ч. | 10398,49 |

Решение аукционной комиссии:

По лоту 2:

Признать Сыропятова Дионисия Васильевича единственным участником аукциона.

Признать аукцион несостоявшимся, в соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ, так как подана только одна заявка на участие в аукционе.

На основании п.14 статьи 39.12 Земельного Кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 24:19:3101001:294, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадью 175502 кв. м., с разрешенным использованием: сельскохозяйственное использование, расположенного по адресу: Красноярский край, Каратузский район, южнее 600 м. с. Таяты.

Размер арендной платы за 49 лет составляет – 509526,01 рублей. (пятьсот девять тысяч пятьсот двадцать шесть рублей 01 копейка )

Настоящий протокол составлен и подписан в 3-х экз., имеющих равную юридическую силу.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.П. Иванов

Состав комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. Басаргина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Х. Будим

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Посохин

Выпуск номера подготовила :администрация Таятского сельсовета.

Тираж :50 экземпляров.

Наш адрес: с.Таяты улица Советская 6.